

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений
блокированного 6-ти квартирного жилого дома, расположенного по адресу:
Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, дом 25,
проводимого в форме очного голосования 17.09.2017 в 11-00
по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, д. 25, кв. 6

Дата и время проведения собрания: 17 сентября 2017 г. в 11-00

Место проведения собрания: Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, дом 25, кв. 6

Форма проведения собрания: очная.

Инициатор общего собрания – Цыганенко Людмила Александровна, собственник кв. 6, расположенной по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, д. 25 (свидетельство о государственной регистрации права от 30.05.2014 г. 50-АЗ № 573860, запись о регистрации № 50-50/49/019/2014-336

Общая площадь многоквартирного дома – 787,2 м².

Место подсчета голосов при проведении собрания: Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, дом 25, кв. 6

В голосовании приняли участие собственники 6 помещений (квартир) общей площадью – 787,2 м², принадлежащих на праве собственности гражданам и юридическим лицам, что составляет 100,00 % от общей площади помещений.

Кворум имеется, следовательно, общее собрание является правомочным и может принимать решения по вопросам повестки дня

Настоящий протокол составлен по итогам голосования общего собрания собственников помещений блокированного 6-ти квартирного жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, дом 25, проводимого в форме очного голосования 17.09.2017 в 11-00

Повестка дня:

- 1. Избрание председателя общего собрания (Цыганенко Людмила Александровна).**
- 2. Избрание секретаря общего собрания (Шупик Дмитрий Олегович).**
- 3. Избрание счетной комиссии (Москаленко Валентин Анатольевич, Дарбинян Степан Торгомович)**
- 4. Переизбрание Совета многоквартирного дома (в связи с окончанием полномочий) .**
 - 4.1. Избрание членов Совета многоквартирного дома (Цыганенко Людмила Александровна, Шупик Дмитрий Олегович, Москаленко Валентин Анатольевич).**
 - 4.2. Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа избранных членов Совета многоквартирного дома (Цыганенко Людмила Александровна).**
 - 4.3. Определение срока полномочий Совета многоквартирного дома (2 года).**
 - 4.4. Утверждение Положения о Совете многоквартирного дома.**
 - 4.5. Избрание уполномоченного лица для информирования органов исполнительной власти о составе Совета многоквартирного дома (Цыганенко Людмила Александровна).**
- 5. Заключение индивидуальных договоров поставки газа напрямую между собственниками жилых помещений и ГУП МО «Мособлгаз».**
- 6. Делегирование ООО «УК Атмосфера Комфорта» полномочий по заключению и подписанию договоров по проверке дымоходов и вентиляционных каналов от газовых приборов, находящихся в блокированном 6-ти квартирном жилом доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, д. 25 от имени всех собственников жилых помещений.**

Решили:

1. По вопросу 1. повестки дня: **Избрание председателя общего собрания (Цыганенко Людмила Александровна).**

Слушали: *Москаленко Валентина Анатольевича*

Выступали: *Цыганенко Людмила Александровна*

Постановили: избрать председателем общего собрания: *Цыганенко Людмилу Александровну*

Голосовали: за - 100% ; против – 0% ; воздержались – 0 % . Решение принято.

2. По вопросу 2. повестки дня: **Избрание секретаря общего собрания (Шупик Дмитрий Олегович).**

Слушали: *Москаленко Валентина Анатольевича*

Выступали: *Цыганенко Людмила Александровна*

Постановили: избрать секретарем общего собрания: *Шурика Дмитрия Олеговича*

Голосовали: за - 100% ; против – 0% ; воздержались – 0 % . Решение принято.

3. По вопросу 3. повестки дня: Избрание счетной комиссии в составе: (*Москаленко Валентин Анатольевич, Дарбинян Степан Торгомович*)

Слушали: *Цыганенко Людмилу Александровну*

Выступали: *Москаленко Валентин Анатольевич, Дарбинян Степан Торгомович*

Постановили: избрать счетную комиссию в следующем составе: *Дарбинян Степан Торгомович, Москаленко Валентин Анатольевича*

Голосовали: за - 100% ; против – 0% ; воздержались – 0 % . Решение принято.

4. По вопросу 4. повестки дня: Переизбрание Совета многоквартирного дома (в связи с окончанием полномочий)

Слушали: *Цыганенко Людмилу Александровну*

Выступали: *Шурик Дмитрий Олегович*

Постановили: переизбрать совет многоквартирного дома.

Голосовали: за - 100% ; против – 0% ; воздержались – 0 % . Решение принято.

4.1. По вопросу 4.1. повестки дня: Избрание членов Совета многоквартирного дома (*Цыганенко Людмила Александровна, Шурик Дмитрий Олегович, Москаленко Валентин Анатольевич*).

Слушали: *Шурика Дмитрия Олеговича*

Выступали: *Дарбинян Степан Торгомович*

Постановили: избрать членами Совета многоквартирного дома: *Цыганенко Людмилу Александровну, Шурика Дмитрия Олеговича, Москаленко Валентина Анатольевич*.

Голосовали: за - 100% ; против – 0% ; воздержались – 0 % . Решение принято.

4.2. По вопросу 4.2. повестки дня: Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа избранных членов Совета многоквартирного дома (*Цыганенко Людмила Александровна*).

Слушали: *Шурика Дмитрия Олеговича*

Выступали: *Цыганенко Людмила Александровна*

Постановили: избрать председателем Совета многоквартирного дома из числа избранных членов Совета многоквартирного дома - *Цыганенко Людмилу Александровну*.

Голосовали: за - 100% ; против – 0% ; воздержались – 0 % . Решение принято.

4.3. По вопросу 4.3. повестки дня: Определение срока полномочий Совета многоквартирного дома (2 года).

Слушали: *Шурика Дмитрия Олеговича*

Выступали: *Цыганенко Людмила Александровна*

Постановили: определить срок полномочий Совета многоквартирного дома - 2 года.

Голосовали: за - 100% ; против – 0% ; воздержались – 0 % . Решение принято.

4.4. По вопросу 4.4. повестки дня: Утверждение Положения о Совете многоквартирного дома.

Слушали: *Шурика Дмитрия Олеговича*

Выступали: *Цыганенко Людмила Александровна*

Постановили: утвердить Положение о Совете многоквартирного дома.

Голосовали: за - 100% ; против – 0% ; воздержались – 0 % . Решение принято.

4.5. По вопросу 4.5. повестки дня: Избрание уполномоченного лица для информирования органов исполнительной власти о составе Совета многоквартирного дома (*Цыганенко Людмила Александровна*).

Слушали: *Москаленко Валентина Анатольевича*

Выступали: *Цыганенко Людмила Александровна*

Постановили: избрать уполномоченным лицом для информирования органов исполнительной власти о составе Совета многоквартирного дома - *Цыганенко Людмилу Александровну*.

Голосовали: за - 100% ; против – 0% ; воздержались – 0 % . Решение принято.

5. По вопросу 5. повестки дня: **Заключение индивидуальных договоров поставки газа напрямую между собственниками жилых помещений и ГУП МО «Мособлгаз».**

Слушали: *Москаленко Валентина Анатольевича*

Выступали: *Цыганенко Людмила Александровна*

Постановили: заключить индивидуальные договора поставки газа напрямую между собственниками жилых помещений и ГУП МО «Мособлгаз».

Голосовали: за - 100% ; против – 0% ; воздержались – 0 % . Решение принято.

6. По вопросу 6. повестки дня: **Делегирование ООО «УК Атмосфера Комфорта» полномочий по заключению и подписанию договоров по проверке дымоходов и вентиляционных каналов от газовых приборов, находящихся в блокированном 6-ти квартирном жилом доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, д. 25 от имени всех собственников жилых помещений.**

Слушали: *Москаленко Валентина Анатольевича*

Выступали: *Цыганенко Людмила Александровна*

Постановили: делегировать ООО «УК Атмосфера Комфорта» полномочия по заключению и подписанию договоров по проверке дымоходов и вентиляционных каналов от газовых приборов, находящихся в блокированном 6-ти квартирном жилом доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, д. 25 от имени всех собственников жилых помещений.

Голосовали: за - 100% ; против – 0% ; воздержались – 0 % . Решение принято.

Настоящий протокол изготовлен 27.09.2017 г. в одном экземпляре, на четырех листах и хранится в управляющей компании – ООО «УК Атмосфера Комфорта» (согласно Протоколу № 1 общего собрания собственников от 31.01.2015 г.)


Приложение:

1. Реестр собственников помещений блокированного 6-ти квартирном жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, дом 25 по состоянию на 01.09.2017 г. на 1 л. в 1 экз.
2. Реестр собственников помещений блокированного 6-ти квартирном жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, дом 25 по состоянию на 17.09.2017 г. на 1 л. в 1 экз.
3. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений блокированного 6-ти квартирном жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, дом 25 в форме очного голосования от 01.09.2017 г. на 1 л. в 1 экз.
4. Реестр вручения собственникам помещений блокированного 6-ти квартирном жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, дом 25 уведомлений от 01.09.2017 г. о проведении общего собрания собственников в форме очного голосования 17.09.2017 в 11-00 по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, д. 25, кв. 6 на 1 л. в 1 экз.
5. Регистрационный лист собственников помещений блокированного 6-ти квартирном жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, дом 25, принимающих участие в общем собрании собственников в форме очного голосования 17.09.2017 в 11-00 по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, д. 25, кв. 6 на 1 л. в 1 экз.
6. Документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений, присутствующих на общем собрании собственников в форме очного голосования 17.09.2017 в 11-00 по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, д. 25, кв. 6 (доверенность № 31/08/01 от 31.08.2017 г., выданная ООО «Сервис Строй Реклама»; Протокол № 12-05/2016 внеочередного общего собрания ООО «Мега Консалт» от 12.05.2016 г., Приказ № 1 о вступлении в должность генерального директора ООО «Мега Консалт» от 12.05.2016 г. на 5 л. в 1 экз.
7. Положение о Совете многоквартирного дома, расположенного по адресу: : Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, д. 25 на 7 л. в 1 экз.
8. Решение собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений блокированного 6-ти квартирном жилого дома, расположенного по адресу:

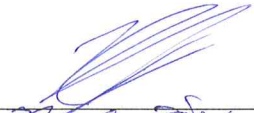
Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, дом 25, проводимого в форме очного голосования 17.09.2017 в 11-00 по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, д. 25, кв. 6 на 6 л. в 1 экз.

9. Результаты внеочередного общего собрания собственников помещений блокированного 6-ти квартирного жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, дом 25, проводимого в форме очного голосования 17.09.2017 в 11-00 по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Первомайская, д. 25, кв. 6 на 1 л. в 1 экз.

Председатель собрания:


 (Л. А. Цыганенко)
«27» сентября 2017 г.

Секретарь собрания:

 (Д. О. Шулик)
«27» сентября 2017 г.

Счетная комиссия:

 (В. А. Москаленко)
«27» сентября 2017 г.

 (С. Т. Дарбинян)
«27» сентября 2017 г.